

STATISTISCHE

des Statistischen Landesamtes Nordrhein-Westfalen

BERICHTE

M 14 - vj 4/71

Ausgegeben am 5. Januar 1972

**Preisindices für Wohngebäude,
Instandhaltung und Straßenbau
in Nordrhein-Westfalen**

Stand: Mitte November 1971

Statistisches Landesamt Nordrhein-Westfalen, 4 Düsseldorf, Ludwig-Beck-Straße 23, Telefon (0211) 6 21 81

Statistische Berichte mit * vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesbehörden für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesbehörden).

Preis dieser Ausgabe 1,20 DM zuzüglich Versandkosten.
Nachdruck, auch im Auszug, nur mit Quellenangabe gestattet.

Inhalt

	Seite
Vorbemerkung	3
1. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet 1962 = 100	4
2. Preisindices für Wohngebäude in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	6
3. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 – 1971, 1962 = 100	8
4. Meßzahlen für Bauleistungspreise an Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen 1962 = 100	10
5. Preisindices für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1971 nach verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet	14

Zeichenerklärung

- = nichts
- 0 = weniger als die Hälfte der Einheit
- . = Zahlenangaben nicht vorhanden
- ... = Angaben fallen später an
- r = berichtigte Zahl
- p = vorläufige Zahl

Vorbemerkung

Der Bericht enthält den Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude, der neben den Bauleistungen am Gebäude Indexziffern für Entwässerungs- und Versorgungsanlagen, Außenanlagen (Grünflächen, Gartenwege, Abstellplätze, Zäune), Baunebenleistungen (Architekten-, Ingenieur- und Verwaltungsgebühren), besondere Betriebseinrichtungen (Personenaufzüge, Haussprechanlagen, Müllschlucker) sowie Geräte- und Wirtschaftsausstattungen (Mülltonnen, Rasenmäher, Waschanlagen) umfaßt. Daneben werden u. a. Indexziffern für Instandhaltung eines Einfamiliengebäudes mit Schönheitsreparaturen sowie für Schönheitsreparaturen in einer Wohnung und ein Gesamtindex für den Straßenbau veröffentlicht.

Absolute Preise können wegen der verhältnismäßig großen Streuung, die sich zum Teil durch unterschiedliche Ausführung der beobachteten Bauleistungen ergibt, nicht mitgeteilt werden.

Die Bauleistungspreise werden ohne Mehrwertsteuer erhoben, weil die Betriebe die einzelnen Bauleistungen in der Regel netto kalkulieren und dann die von ihnen erbrachte Gesamtbauleistung mit der Mehrwertsteuer belasten.

Da es sich bei den Bauleistungen im Wohnungs- und Straßenbau in der Regel um Leistungen für den Endverbraucher handelt, werden die von den Betrieben gemeldeten Nettopreise auf Bruttopreise hochgerechnet. Die hier veröffentlichten Meß- und Indexzahlen stellen also die Preisentwicklung einschließlich Mehrwertsteuer dar; sie sind mit den Ergebnissen vor der Umstellung auf das neue Steuersystem vergleichbar.

1. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung und
1962

Lfd. Nr.	Art	Nordrhein-Westfalen				
		November	Februar	Mai	August	November
		1970	1971			
	Neubau					
1	Gesamtbaupreisindex für Wohngebäude	146,3	150,3	156,9	157,9	159,2
	davon					
2	Bauleistungen am Gebäude	150,3	154,1	161,5	162,5	163,7
3	Entwässerungs- und Versorgungsanlagen	128,9	131,7	138,6	139,2	139,3
4	Außenanlagen	138,5	143,7	150,9	151,6	151,6
5	Baunebenleistungen	142,0	144,8	151,0	151,7	152,6
6	besondere Betriebseinrichtungen	141,1	147,6	149,7	151,3	155,1
7	Geräte und Wirtschaftsausstattungen	137,6	138,2	138,9	140,1	140,6
8	Einfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	150,4	154,3	161,5	162,6	163,8
9	Mehrfamiliengebäude					
	Bauleistungen am Gebäude	150,2	153,9	161,5	162,5	163,5
	Instandhaltung					
10	Einfamiliengebäude mit Schönheitsreparaturen	145,6	151,9	156,8	157,9	158,9
11	Schönheitsreparaturen in einer Wohnung	168,8	178,5	188,5	189,5	190,2
	Straßenbau					
12	insgesamt	116,4	118,5	125,3	126,1	125,3
13	Bundesfernstraße RQ 28,5	114,4	116,4	123,1	123,7	122,9

Straßenbau in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet
= 100

Veränderung November 1971 gegenüber		Bundesgebiet									Lfd. Nr.
		Durchschnitt			August	November	Februar	Mai	August		
		Aug. 1971	Nov. 1970	%	1968	1969	1970	1970	1971		
+0,8	+ 8,8	118,8	124,5	143,1	145,0	147,7	152,8	159,5	161,0	1	
+0,7	+ 8,9	120,8	127,2	147,4	149,6	151,8	155,8	163,6	165,3	2	
+0,1	+ 8,1	107,6	112,8	129,2	131,1	133,2	136,2	142,6	143,4	3	
—	+ 9,5	114,2	120,0	137,7	139,4	142,8	147,6	154,7	155,6	4	
+0,6	+ 7,5	117,8	123,2	139,9	141,7	143,4	146,5	152,9	154,2	5	
+2,5	+ 9,9	116,5	119,2	132,9	132,7	139,1	152,8	153,8	155,6	6	
+0,4	+ 2,2	118,1	120,2	131,1	131,8	137,8	142,3	143,5	143,8	7	
+0,7	+ 8,9	121,1	127,4	147,2	149,3	151,7	155,8	163,4	165,0	8	
+0,6	+ 8,9	120,6	127,1	147,6	149,9	152,0	155,9	163,9	165,5	9	
+0,6	+ 9,1	121,4	126,6	142,0	143,3	146,3	152,0	157,0	158,6	10	
+0,4	+12,7	136,6	142,7	159,2	161,5	162,5	169,9	180,2	181,2	11	
-0,6	+ 7,6	96,2	100,5	115,6	117,6	118,1	120,3	126,6	126,5	12	
-0,6	+ 7,4	94,7	98,9	113,4	115,4	115,9	118,0	124,1	123,9	13	

2. Preisindizes für Wohngebäude
1962

Lfd. Nr.	Art der Leistung	Durchschnitt			Februar	Mai	August
		1969	1970	1971	1970		
1	Bauleistungen am Gebäude	125,6	146,1	160,5	139,5	146,2	148,2
2	Erd- und Grundbaurbeiten	100,2	120,8	129,3	113,6	121,8	123,8
3	Erdarbeiten	100,2	120,8	129,3	113,6	121,8	123,8
4	Rohbaurbeiten	123,4	146,5	160,2	138,9	147,4	149,2
5	Mauerarbeiten	122,3	147,8	162,2	138,5	148,9	151,0
6	Beton- und Stahlbetonarbeiten	121,9	147,5	161,2	140,0	148,9	150,3
7	Naturwerksteinarbeiten	126,2	141,9	153,5	136,9	142,8	143,2
8	Betonwerksteinarbeiten	126,5	139,4	150,7	135,6	138,0	140,8
9	Zimmerarbeiten	122,7	146,2	161,2	138,3	145,9	149,2
10	Dachdeckungsarbeiten	134,6	150,3	163,4	144,0	151,5	152,4
11	Klempnerarbeiten	125,0	141,4	154,9	135,9	141,3	143,6
12	Abdichtungsarbeiten	122,0	148,2	161,4	142,0	149,4	150,5
13	Ausbauarbeiten	131,9	151,3	167,3	144,8	151,4	153,1
14	Putz- und Stuckarbeiten	137,2	161,6	177,7	152,2	163,6	165,0
15	Fliesen- und Plattenarbeiten	119,0	140,6	155,0	131,5	142,1	144,3
16	Tischlerarbeiten	142,0	160,4	176,8	156,3	158,1	160,3
17	Metallbaurbeiten	115,2	129,8	142,8	125,1	129,6	130,2
18	Verglasungsarbeiten	136,5	152,9	174,9	149,9	153,0	154,1
19	Ofen- und Herdarbeiten	131,2	150,6	165,3	145,7	149,8	151,9
20	Anstricharbeiten	147,3	168,4	190,5	159,9	170,2	171,0
21	Tapezierarbeiten	141,0	158,8	179,2	152,0	160,1	160,6
22	Bodenbelagarbeiten	99,6	106,2	112,2	104,2	106,0	106,8
23	Estricharbeiten	118,8	147,4	167,5	135,8	147,2	152,6
24	Rolladenarbeiten	106,2	113,8	122,2	111,3	112,3	113,7
25	Asphaltbelagarbeiten	132,2	150,6	170,3	143,0	151,4	152,8
26	Parkettarbeiten	120,4	129,0	139,5	127,3	128,2	129,0
27	Haustechnische Anlagen	120,9	136,2	149,8	132,4	134,6	137,1
28	Zentralheizungsanlagen	118,6	132,5	144,2	129,8	131,1	133,0
29	Gas- und Wasserinstallationsarbeiten	120,7	137,2	149,8	133,2	135,3	138,7
30	Starkstromanlagen in Gebäuden	121,5	137,1	154,0	132,4	135,4	137,8
31	Schwachstromanlagen in Gebäuden	131,9	147,2	163,9	142,3	145,7	148,2
32	Blitzschutzanlagen	130,3	145,7	160,2	139,9	145,5	147,5

in Nordrhein-Westfalen
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1971 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1971	Nov. 1970	
1971					%		
150,3	154,1	161,5	162,5	163,7	+0,7	+ 8,9	1
124,0	124,2	131,5	131,0	130,4	-0,5	+ 5,2	2
124,0	124,2	131,5	131,0	130,4	-0,5	+ 5,2	3
150,5	152,6	162,1	162,9	163,1	+0,1	+ 8,4	4
152,6	154,6	164,4	164,9	165,0	+0,1	+ 8,1	5
150,8	152,8	163,7	164,1	164,1	-	+ 8,8	6
144,6	145,8	155,0	156,5	156,5	-	+ 8,2	7
143,0	144,6	151,3	153,1	153,6	+0,3	+ 7,4	8
151,5	153,8	162,1	163,5	165,2	+1,0	+ 9,0	9
153,3	157,9	164,2	165,8	165,6	-0,1	+ 8,0	10
144,8	150,2	154,8	156,7	158,0	+0,8	+ 9,1	11
150,8	153,0	164,2	164,2	164,2	-	+ 8,9	12
155,7	160,7	167,8	169,1	171,6	+1,5	+10,2	13
165,5	166,6	179,2	182,1	182,9	+0,4	+10,5	14
144,3	144,8	156,4	158,0	160,6	+1,6	+11,3	15
166,9	173,5	174,8	175,2	183,6	+4,8	+10,0	16
134,1	139,5	142,5	144,2	144,9	+0,5	+ 8,1	17
154,6	174,4	174,9	175,1	175,2	+0,1	+13,3	18
155,1	160,0	166,8	166,8	167,4	+0,4	+ 7,9	19
172,6	180,9	192,7	193,8	194,6	+0,4	+12,7	20
162,5	171,2	181,1	182,0	182,6	+0,3	+12,4	21
107,8	110,8	111,6	113,0	113,3	+0,3	+ 5,1	22
153,8	158,9	169,7	170,5	170,7	+0,1	+11,0	23
118,0	118,7	121,4	123,1	125,7	+2,1	+ 6,5	24
155,0	160,4	173,6	173,6	173,6	-	+12,0	25
131,3	136,7	138,7	140,6	141,8	+0,9	+ 8,0	26
140,7	147,2	149,6	150,7	151,6	+0,6	+ 7,7	27
136,1	143,0	143,8	144,6	145,4	+0,6	+ 6,8	28
141,7	148,0	149,2	150,6	151,4	+0,5	+ 6,8	29
142,7	149,1	154,6	155,6	156,8	+0,8	+ 9,9	30
152,5	159,2	164,3	165,8	166,4	+0,4	+ 9,1	31
149,9	155,4	161,3	161,7	162,3	+0,4	+ 8,3	32

**3. Preisindices für Wohngebäude, Instandhaltung
1962**

Lfd. Nr.	Jahr Monat	Neubau					
		Gesamtbaupreis- index für Wohngebäude	davon				
			Bauleistungen am Gebäude	Entwässerungs- und Versor- gungsanlagen	Außenanlagen	Bauneben- leistungen	besondere Betriebsin- richtungen
1	1963	105,4	106,3	104,8	105,3	105,6	101,1
2	1964	109,0	110,8	104,1	107,1	109,5	102,1
3	1965	112,0	114,4	102,3	108,4	112,3	105,8
4	1966	114,9	117,4	103,6	110,6	114,8	109,9
5	1967	112,5	114,7	100,4	107,4	112,4	109,9
6	1968	117,0	119,2	104,5	111,0	116,3	114,8
7	1969	122,7	125,6	108,6	116,0	121,7	118,4
8	1970	141,6	146,1	124,8	133,8	138,6	132,7
9	1971	156,1	160,5	137,2	149,5	150,0	150,9
10	1962 Februar	97,0	96,5	97,8	97,5	96,8	98,9
11	Mai	99,9	99,9	99,9	99,3	99,9	100,3
12	August	100,9	101,0	100,6	100,9	100,9	100,4
13	November	102,3	102,7	101,7	102,6	102,5	100,4
14	1963 Februar	103,2	103,7	103,0	104,1	103,3	100,4
15	Mai	105,7	106,6	105,2	105,5	105,9	101,3
16	August	106,1	107,1	105,4	105,7	106,4	101,5
17	November	106,5	107,6	105,4	106,0	106,8	101,0
18	1964 Februar	106,8	108,1	104,9	106,2	107,2	101,0
19	Mai	109,5	111,4	105,7	107,7	110,0	101,6
20	August	109,4	111,6	103,0	106,9	110,1	110,9
21	November	110,1	112,1	102,6	107,5	110,5	103,9
22	1965 Februar	110,3	112,2	101,9	108,8	110,5	105,1
23	Mai	112,4	115,0	102,5	108,1	112,9	104,9
24	August	112,7	115,2	102,4	108,6	113,0	106,3
25	November	112,6	115,0	102,2	108,2	112,8	107,0
26	1966 Februar	113,2	115,4	102,8	109,5	113,1	108,5
27	Mai	115,6	118,1	103,9	110,9	115,4	110,3
28	August	115,7	118,3	104,1	111,2	115,5	110,3
29	November	115,2	117,7	103,4	110,6	115,0	110,3
30	1967 Februar	113,8	116,1	102,3	108,8	113,6	110,1
31	Mai	112,6	114,8	99,9	107,4	112,5	110,1
32	August	112,0	114,0	99,5	106,8	111,8	110,2
33	November	111,6	113,7	99,9	106,6	111,5	109,0
34	1968 Februar	116,0	118,1	103,8	110,2	115,3	114,5
35	Mai	116,2	118,5	104,1	110,0	115,7	113,6
36	August	117,6	119,9	105,0	111,7	116,8	115,1
37	November	118,1	120,4	105,0	112,1	117,2	116,1
38	1969 Februar	118,5	121,0	105,4	112,7	117,8	114,8
39	Mai	121,3	124,1	107,5	115,0	120,4	116,9
40	August	123,2	126,3	109,0	116,3	122,4	117,9
41	November	127,9	131,1	112,4	120,0	126,3	123,9
42	1970 Februar	135,4	139,5	118,8	127,3	133,2	128,2
43	Mai	141,4	146,2	124,4	133,3	138,7	130,6
44	August	143,2	148,2	126,9	136,0	140,3	131,0
45	November	146,3	150,3	128,9	138,5	142,0	141,1
46	1971 Februar	150,3	154,1	131,7	143,7	144,8	147,6
47	Mai	156,9	161,5	138,6	150,9	151,0	149,7
48	August	157,9	162,5	139,2	151,6	151,7	151,3
49	November	159,2	163,7	139,3	151,6	152,6	155,1

und Straßenbau in Nordrhein-Westfalen 1962 – 1971
= 100

Geräte und Wirtschaftsaus- stattungen	Ein- familien- gebäude	Mehr- familien- gebäude	Instandhaltung		Straßenbau		Lfd. Nr.
	Bauleistungen am Gebäude		Ein- familiengebäude mit Schönheits- reparaturen	Schönheits- reparaturen in einer Wohnung	insgesamt	Bundes- fernstraße RQ 28,5	
102,0	106,1	106,4	104,5	106,1	104,0	103,7	1
105,6	110,7	111,0	110,1	113,7	100,6	99,7	2
110,9	114,5	114,3	115,0	120,4	94,5	93,4	3
115,1	117,7	117,1	117,8	128,0	94,3	92,7	4
115,0	115,1	114,2	116,0	128,1	89,7	88,1	5
118,8	119,6	118,9	120,6	137,6	94,0	92,2	6
121,2	125,9	125,4	125,5	143,9	98,1	96,2	7
130,7	146,1	146,0	141,7	165,0	113,2	111,2	8
139,5	160,6	160,4	156,4	186,7	123,8	121,5	9
98,5	96,6	96,4	98,1	97,8	97,8	97,8	10
99,5	99,8	99,9	99,7	100,0	100,2	100,1	11
100,7	101,0	101,0	100,7	101,0	100,5	100,6	12
101,4	102,6	102,7	101,5	101,1	101,4	101,4	13
101,6	103,6	103,8	102,2	100,6	102,0	101,9	14
101,7	106,4	106,8	104,6	107,0	104,4	104,2	15
102,1	106,9	107,3	105,4	108,5	104,8	104,5	16
102,5	107,4	107,8	105,9	108,1	104,7	104,2	17
103,0	108,0	108,3	107,1	108,6	103,7	103,1	18
104,3	111,2	111,7	110,2	114,8	103,0	102,4	19
106,1	111,4	111,7	111,0	115,6	98,8	97,8	20
109,1	112,0	112,1	112,2	115,8	96,7	95,5	21
110,3	112,2	112,2	112,9	115,6	94,7	93,7	22
110,8	115,1	115,0	115,3	120,8	94,7	93,6	23
111,1	115,3	115,1	115,6	121,4	94,4	93,2	24
111,2	115,2	114,9	116,0	123,8	94,3	93,1	25
112,9	115,5	115,2	116,2	124,1	94,5	93,0	26
115,5	118,5	117,8	118,5	128,9	94,9	93,3	27
115,9	118,7	117,9	118,2	129,7	94,5	92,9	28
115,9	118,1	117,3	118,1	129,2	93,2	91,7	29
115,9	116,6	115,6	116,9	128,3	91,6	90,1	30
114,6	115,2	114,3	116,2	128,2	89,1	87,5	31
114,7	114,5	113,6	115,5	128,1	88,8	87,2	32
114,7	114,1	113,3	115,2	127,7	89,2	87,5	33
118,8	118,5	117,7	119,9	136,9	93,2	91,4	34
118,0	118,8	118,2	119,9	136,7	93,7	91,9	35
118,2	120,2	119,5	121,2	138,3	94,4	92,5	36
120,1	120,8	120,0	121,4	138,3	94,7	92,9	37
119,8	121,5	120,6	122,9	141,7	94,9	93,0	38
120,1	124,5	123,7	124,0	141,9	97,5	95,5	39
119,6	126,5	126,1	125,2	142,7	99,0	97,0	40
125,4	131,2	131,0	129,8	149,2	101,1	99,1	41
126,6	139,6	139,3	136,5	156,6	107,2	105,1	42
128,6	146,2	146,3	141,5	167,2	114,0	112,0	43
129,9	148,1	148,2	143,1	167,4	115,1	113,1	44
137,6	150,4	150,2	145,6	168,8	116,4	114,4	45
138,2	154,3	153,9	151,9	178,5	118,5	116,4	46
138,9	161,5	161,5	156,8	188,5	125,3	123,1	47
140,1	162,6	162,5	157,9	189,5	126,1	123,7	48
140,6	163,8	163,5	158,9	190,2	125,3	122,9	49

4. Maßzahlen für Bauleistungspreise an
1962

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Februar	Mai	August
		1969	1970	1971	1970		
Erdarbeiten							
1	qm Mutterboden abtragen und aufsetzen	90,5	111,6	122,3	103,5	112,9	115,2
2	cbm mittelschweren Boden einer Baugrube ausheben	103,4	124,3	132,2	116,8	124,8	127,6
3	m Rohrleitungsgraben ausheben	110,0	132,8	142,5	125,8	134,4	135,5
4	m Abwasserkanal liefern und verlegen	100,0	117,8	129,3	113,7	118,5	118,6
Mauerarbeiten							
5	cbm Ziegelmauerwerk	129,9	158,4	173,3	149,0	159,6	161,8
6	qm Hohlblockmauerwerk	121,1	146,5	162,5	135,8	147,7	150,3
7	qm Leichttrennwand	134,4	165,4	183,6	154,9	166,5	169,3
Beton- und Stahlbetonarbeiten							
8	qm Stahlsteindecke	124,9	146,8	160,1	139,9	148,2	149,0
9	qm Stahlbetondecke aus Ortbeton	119,2	147,1	162,4	138,6	148,5	150,2
10	cbm Beton B 80 für Wände	129,3	155,7	172,6	147,2	157,0	159,1
11	cbm Beton B 160 für Maschinen-Fundamente	113,8	133,5	145,8	126,3	134,3	136,3
12	cbm Beton B 225 für Stahlbetonskelettbauten	108,4	126,4	138,2	120,0	127,2	128,9
13	cbm Beton B 300 für Balken und Platten	110,3	125,9	137,6	120,5	126,5	127,8
14	qm Schalung für Stahlbeton B 225, Stützen	127,0	159,5	177,2	148,5	161,6	163,3
15	qm Schalung für Stahlbeton B 300 Balken und Platten	129,8	166,0	185,2	154,1	168,4	170,0
16	t Betonstahl liefern und verlegen	126,6	159,5	164,1	156,8	162,5	160,5
Betonwerksteinarbeiten							
17	m Winkelstufe liefern und verlegen	119,8	134,0	143,0	129,6	132,4	135,9
Zimmerarbeiten							
18	cbm Dachverbandholz liefern	108,3	123,4	131,5	118,0	123,7	125,4
19	m Dachverbandholz abbinden	142,0	177,3	201,0	165,8	177,5	181,6
20	qm Fußboden verlegen	124,7	146,7	159,3	138,3	146,7	149,6
Dachdeckungsarbeiten							
21	qm Falzziegel – Dachdeckung	131,7	147,1	159,7	140,8	148,0	149,3
22	qm Biberschwanz – Doppeldeckung	128,1	142,4	154,7	136,4	143,3	144,6
23	qm Hohlpfannen – Dachdeckung	141,8	157,3	170,8	150,7	158,3	159,7
24	qm doppelagige Pappdeckung	136,9	157,4	177,7	148,4	158,6	160,6
25	qm Asbestzement – Dachdeckung	128,8	144,4	155,6	137,9	146,1	146,3
Fliesen- und Plattenarbeiten							
26	qm Innenwandputz auf Mauerwerk	138,5	164,5	181,9	154,4	166,9	168,0
27	qm Innenwandputz auf Beton	136,3	161,0	178,1	151,2	163,4	164,4
28	qm Deckenputz	136,2	160,1	176,1	150,5	162,3	163,5
29	qm Außenwandputz auf Mauerwerk	139,7	165,1	181,3	155,4	167,2	168,6
30	qm Außenwandedelputz auf Mauerwerk	137,2	162,7	178,6	153,0	164,7	166,2
Fliesen- und Plattenarbeiten							
31	qm Wandbelag aus keramischen Fliesen	113,5	135,0	148,8	126,0	136,5	138,7
Tischlerarbeiten							
32	St Einfachfenster als Blendrahmenfenster	143,8	163,5	181,2	158,9	160,5	163,8

Wohn- und nicht Wohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1971 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1971	Nov. 1970	
1971					%		
114,9	116,0	124,4	124,6	124,1	-0,4	+ 8,0	1
128,1	127,7	134,5	133,6	133,1	-0,4	+ 3,9	2
135,3	136,3	145,0	144,6	144,1	-0,3	+ 6,5	3
120,2	121,1	132,2	132,1	131,7	-0,3	+ 9,6	4
163,3	165,4	175,9	176,0	175,9	-0,1	+ 7,7	5
152,1	154,1	164,6	165,3	166,1	+0,5	+ 9,2	6
170,8	173,4	186,2	186,8	187,9	+0,6	+10,0	7
149,9	152,2	162,5	162,5	163,0	+0,3	+ 8,7	8
151,1	153,3	164,5	165,8	166,1	+0,2	+ 9,9	9
159,6	162,7	175,7	176,0	175,9	-0,1	+10,2	10
137,0	138,9	148,0	148,3	147,9	-0,3	+ 8,0	11
129,6	131,6	140,2	140,5	140,6	+0,1	+ 8,5	12
128,8	131,4	139,4	139,9	139,8	-0,1	+ 8,5	13
164,5	165,6	180,5	181,0	181,5	+0,3	+10,3	14
171,4	173,3	188,6	189,7	189,3	-0,2	+10,4	15
158,3	159,7	166,2	166,2	164,3	-1,1	+ 3,8	16
138,0	138,3	142,4	145,0	146,2	+0,8	+ 5,9	17
126,5	127,7	131,7	132,6	133,9	+1,0	+ 5,8	18
184,1	187,2	203,3	205,5	207,8	+1,1	+12,9	19
152,1	153,4	160,0	161,2	162,5	+0,8	+ 6,8	20
150,1	154,0	160,3	162,3	162,1	-0,1	+ 8,0	21
145,3	149,2	155,4	157,2	157,0	-0,1	+ 8,1	22
160,5	164,8	171,6	173,6	173,3	-0,2	+ 8,0	23
161,8	170,8	178,5	180,9	180,6	-0,2	+11,6	24
147,1	151,4	156,6	157,2	157,2	-	+ 6,9	25
168,5	170,0	183,7	186,1	187,6	+0,8	+11,3	26
165,0	166,5	179,9	182,3	183,7	+0,8	+11,3	27
163,9	165,1	177,6	180,4	181,3	+0,5	+10,6	28
169,2	170,1	182,4	185,9	186,6	+0,4	+10,3	29
166,8	167,6	179,7	183,2	183,9	+0,4	+10,3	30
138,6	139,2	150,5	151,8	153,8	+1,3	+11,0	31
170,6	178,2	178,9	179,9	187,7	+4,3	+10,0	32

Lfd. Nr.	Bauarbeiten Bauleistungen	Durchschnitt			Februar	Mai	August
		1969	1970	1971	1970		
	noch: Tischlerarbeiten						
33	St Zimmertür, einflügelig	143,6	160,6	176,1	156,2	157,8	161,1
34	St Fensterklappladen, zweiflügelig	146,6	166,3	183,0	161,8	163,9	166,6
	Metallbauarbeiten						
35	m Treppengeländer aus Stahl	125,3	139,9	155,5	135,7	139,2	139,8
36	St feuerhemmende Stahltür	103,0	113,2	124,0	109,0	112,7	113,4
	Verglasungsarbeiten						
37	qm Bauglas	144,6	166,6	193,5	163,7	167,0	167,0
38	qm Kathedralglas	145,8	167,7	194,8	164,8	168,2	168,2
39	qm Drahtglas	132,1	149,6	169,7	145,5	149,8	151,6
	Anstricharbeiten						
40	qm Leimfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen	152,2	174,3	197,9	165,7	176,2	177,0
41	qm Ölfarbenanstrich auf neuem Kalk- und Zementmörtelputz, innen	146,4	166,2	188,3	157,8	167,7	168,8
42	qm Lackfarbenanstrich auf neuen Holztüren, innen	147,4	168,9	190,7	160,3	170,7	171,4
43	qm Lackfarbenanstrich (deckend) auf neuen Holzfenstern, außen und innen	145,5	166,9	188,4	158,4	168,7	169,4
44	qm Heizkörperanstrich (Gliederheizkörper)	145,8	164,9	186,8	156,6	166,9	167,5
	Tapezier- und Bodenbelagarbeiten						
45	qm Wandfläche tapezieren	153,3	175,7	202,6	167,0	177,4	178,2
46	qm Linoleum	116,2	125,4	133,9	122,4	124,5	126,4
47	qm Bodenbelag (Flexplatten)	97,7	103,1	108,8	101,8	103,2	103,4
	Zentralheizungsanlagen						
48	St Heizkessel	118,8	126,8	137,2	124,7	125,1	127,0
49	St Stahlradiator (4 Glieder, rd. 1 qm)	118,4	137,0	153,0	133,2	135,5	138,5
50	St Gußradiator (5 Glieder, rd. 1 qm)	126,4	141,9	159,5	137,7	139,1	143,7
51	m Gewinderohr (nahtlos, schwarz)	133,3	151,7	168,9	147,7	148,9	151,8
	Gas-, Wasser- und Abwasser- installationsarbeiten						
52	m Gewinderohr (nahtlos, verzinkt)	122,6	141,4	157,3	136,6	138,6	143,6
53	m GA-Rohr (Gußeisen)	119,8	134,4	150,7	130,7	132,0	135,4
54	St Einbau-Wannenkörper	101,8	119,0	129,8	113,7	116,4	121,1
55	St Gaswasserheizer	121,9	136,1	148,7	132,1	133,8	138,2
56	St Abortanlage (Holzsitz)	133,1	151,4	166,9	146,4	149,5	153,3
57	St Waschtisch	126,3	145,3	161,3	140,6	142,8	147,0
	Elektrische Starkstromleitungsanlagen						
58	St Brennstelle (flexibles Kunststoffrohr)	131,6	150,4	170,0	145,3	148,8	151,2
59	St Brennstelle (Stegleitung)	132,5	155,9	174,8	150,5	154,3	156,2
60	St Brennstelle (Feuchtraumleitung)	133,6	154,1	174,1	147,9	153,5	155,4
	Antennen- und Blitzschutzanlagen						
61	St Antennenanlage	133,1	145,2	159,3	140,4	144,8	146,0
62	St Blitzschutzanlage liefern und montieren	130,3	145,7	160,2	139,8	145,5	147,5

Wohn- und Nichtwohngebäuden in Nordrhein-Westfalen
= 100

November	Februar	Mai	August	November	Veränderung November 1971 gegenüber		Lfd. Nr.
					Aug. 1971	Nov. 1970	
1971					%		
167,4	172,9	174,2	174,7	182,5	+4,5	+ 9,0	33
172,7	179,8	180,7	181,1	190,4	+5,1	+10,2	34
144,7	152,2	154,8	157,1	157,9	+0,5	+9,1	35
117,5	122,1	123,0	124,9	126,0	+0,9	+ 7,2	36
168,5	192,5	193,7	193,9	193,9	—	+15,1	37
169,6	193,8	195,0	195,1	195,2	+0,1	+15,1	38
151,6	168,9	169,8	169,8	170,4	+0,4	+12,4	39
178,2	187,8	199,9	201,7	202,1	+0,2	+13,4	40
170,5	178,9	190,5	191,7	192,0	+0,2	+12,6	41
173,1	180,8	192,6	194,0	195,2	+0,6	+12,8	42
171,2	178,7	190,4	191,7	192,9	+0,6	+12,7	43
168,6	177,8	189,3	189,9	190,3	+0,2	+12,9	44
180,3	191,9	205,1	206,5	207,0	+0,2	+14,8	45
128,2	132,2	133,3	134,6	135,4	+0,6	+ 5,6	46
104,1	107,2	108,3	109,7	109,9	+0,2	+ 5,6	47
130,2	136,8	136,9	137,0	138,0	+0,7	+ 6,0	48
140,9	151,7	152,5	153,3	154,4	+0,7	+ 9,6	49
146,9	157,9	159,4	159,9	160,9	+0,6	+ 9,5	50
158,3	167,0	167,7	170,2	170,7	+0,3	+ 7,8	51
146,9	155,7	156,6	158,4	158,5	+0,1	+ 7,9	52
139,3	147,8	150,2	151,8	152,8	+0,7	+ 9,7	53
124,7	129,6	129,8	129,7	130,1	+0,3	+ 4,3	54
140,2	145,9	148,2	150,4	150,4	—	+ 7,3	55
156,4	164,5	166,3	167,9	168,9	+0,6	+ 8,0	56
150,6	159,8	159,7	161,8	163,9	+1,3	+ 8,8	57
156,4	164,2	171,1	172,0	172,5	+0,3	+10,3	58
162,4	171,5	177,8	178,8	180,3	+0,8	+11,0	59
159,6	167,8	175,1	176,1	177,2	+0,6	+11,0	60
149,6	155,1	159,8	161,1	161,3	+0,1	+ 7,8	61
149,9	155,4	161,3	161,7	162,3	+0,4	+ 8,3	62

5. Preisindizes für Wohngebäude, Bauleistungen am Gebäude, 1962 – 1971 nach
verschiedenen Basisjahren in Nordrhein-Westfalen und im Bundesgebiet

Jahr	Nordrhein-Westfalen		Bundesgebiet					
	1958	1962	1913	1914	1938	1950	1958	1962
Monat	= 100							
1962	127,9	100	459,5	428,2	337,3	182,4	131,9	100
1963	135,9	106,3	483,3	450,3	354,7	191,8	138,8	105,2
1964	141,7	110,8	505,7	471,4	371,2	200,7	145,3	110,0
1965	146,3	114,4	527,4	491,7	387,2	209,2	151,6	114,6
1966	150,1	117,4	545,0	508,1	400,1	216,2	156,7	118,5
1967	146,6	114,7	533,5	497,3	391,6	211,6	153,4	115,9
1968	152,5	119,2	555,9	518,2	408,1	220,4	159,9	120,8
1969	160,6	125,6	585,3	545,4	429,6	232,0	168,4	127,2
1970	186,8	146,1	678,2	632,0	497,9	268,8	195,2	147,4
1971	205,2	160,5	...	...	...	...	...	...
1962 Februar	123,4	96,5	443,9	413,6	325,8	176,2	127,4	96,6
Mai	127,7	99,9	459,4	428,1	337,2	182,4	131,9	100,0
August	129,2	101,0	464,0	432,4	340,6	184,2	133,2	101,0
November	131,3	102,7	470,5	438,5	345,4	186,8	135,1	102,4
1963 Februar	132,6	103,7	472,9	440,7	347,1	187,7	135,8	102,9
Mai	136,3	106,6	483,8	450,8	355,1	192,0	138,9	105,3
August	137,0	107,1	487,2	454,0	357,6	193,3	139,9	106,0
November	137,6	107,6	489,1	455,8	359,0	194,1	140,5	106,4
1964 Februar	138,2	108,1	491,5	458,1	360,8	195,1	141,2	106,9
Mai	142,5	111,4	507,7	473,2	372,7	201,5	145,9	110,4
August	142,7	111,6	510,2	475,6	374,6	202,5	146,6	111,0
November	143,3	112,1	513,3	478,5	376,8	203,7	147,5	111,7
1965 Februar	143,5	112,2	515,4	480,4	378,3	204,5	148,1	112,1
Mai	147,1	115,0	529,8	493,9	388,9	210,2	152,2	115,1
August	147,3	115,2	531,4	495,4	390,1	210,8	152,7	115,5
November	147,1	115,0	533,0	496,9	391,3	211,4	153,2	115,8
1966 Februar	147,6	115,4	537,8	501,4	394,8	213,3	154,6	116,9
Mai	151,0	118,1	548,0	510,9	402,3	217,4	157,5	119,1
August	151,3	118,3	548,5	511,4	402,7	217,6	157,7	119,2
November	150,5	117,7	545,8	508,8	400,7	216,5	156,9	118,6
1967 Februar	148,5	116,1	539,8	503,2	396,3	214,1	155,2	117,3
Mai	146,8	114,8	533,9	497,7	391,9	211,7	153,5	116,0
August	145,8	114,0	531,8	495,7	390,3	210,9	152,9	115,5
November	145,4	113,7	528,6	492,7	388,0	209,6	152,0	114,8
1968 Februar	151,0	118,1	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
Mai	151,5	118,5	551,9	514,4	405,1	218,8	158,7	119,9
August	153,3	119,9	559,1	521,1	410,4	221,6	160,8	121,5
November	154,0	120,4	560,8	522,7	411,6	222,3	161,3	121,9
1969 Februar	154,7	121,0	564,2	525,8	414,1	223,6	162,3	122,6
Mai	158,7	124,1	578,3	538,9	424,5	229,2	166,4	125,7
August	161,5	126,3	588,7	548,6	432,1	233,3	169,4	128,0
November	167,6	131,1	609,9	568,3	447,7	241,7	175,5	132,6
1970 Februar	178,4	139,5	647,7	603,5	475,5	256,7	186,4	140,8
Mai	187,0	146,2	678,1	631,9	497,8	268,8	195,2	147,4
August	189,5	148,2	688,3	641,4	505,3	272,8	198,1	149,6
November	192,2	150,3	698,6	651,0	512,9	276,9	201,1	151,8
1971 Februar	197,1	154,1	716,8	667,9	526,2	284,1	206,3	155,8
Mai	206,5	161,5	752,6	701,3	552,5	298,3	216,6	163,6
August	207,8	162,5	760,1	708,3	558,0	301,3	218,8	165,3
November	209,3	163,7	...	...	...	...	...	...